

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. LAPKRIČIO 26 D.
NUTARIMO NR. 1328 „DĖL VIEŠŲJŲ PASTATŲ ENERGINIO EFEKTYVUMO
DIDINIMO PROGRAMOS PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2019 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimu Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“:

1. Pakeisti 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programa (toliau – Programa) nustato valstybei ir savivaldybėms **bei jų įsteigtoms viešosioms įstaigoms** nuosavybės teise priklausančių ir jų valstybės ir savivaldybių institucijų ir įstaigų – valstybinio ir savivaldybių administravimo subjektų ir centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo –naudojamų šildomų ir (arba) vėsinaamų arba planuojamų šildyti ir (arba) vėsinti viešųjų pastatų, naudojamų tiesioginei veiklai vykdyti (toliau – **viešieji pastatai**), energijos vartojimo efektyvumo didinimo projektų atrankos sąlygas, atrinktų projektų finansavimo ir įgyvendinimo reikalavimus.“

2. Pakeisti 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Programa siekiama didinti energijos vartojimo viešiesiems pastatams šildyti ir **(arba) vėsinti bei** apšviesti efektyvumą, užtikrinti, kad veiksmingai būtų naudojamos Lietuvos Respublikos valstybės lėšos, skiriamos viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumui didinti ir viešiesiems pastatams eksploatuoti, mažinti į atmosferą išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO₂), užtikrinti viešųjų pastatų infrastruktūros atitiktį higienos normų reikalavimams.“

3. Pripažinti netekusiu galios 4.7 papunktį.

~~4.7. Viešasis pastatas – valstybei ar savivaldybėms nuosavybės teise priklausančys šildomi ir (arba) vėsinaami administracinės, kultūros, mokslo, sporto, gydymo, viešbučių, bendrabučių, specialiosios, ir gyvenamosios (įskaitant įvairių socialinių grupių namus) pastatai.~~

4. Pakeisti 12 punktą ir jį išdėstyti taip:

„12. Programos tikslas – ~~didinti energijos vartojimo viešiesiems pastatams šildyti ir apšviesti efektyvumą~~ **pagerinti viešųjų pastatų ir jų inžinerinių sistemų fizines ir energines savybes didinant energijos vartojimo efektyvumą** ir atnaujintuose viešuosiuose pastatuose iki 2020 metų sutaupyti 60 GWh metinės pirminės energijos, užtikrinti, kad veiksmingai būtų naudojamos Lietuvos Respublikos valstybės lėšos, skiriamos viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumui didinti ir viešiesiems pastatams eksploatuoti, mažinti į atmosferą išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO₂), užtikrinti viešųjų pastatų infrastruktūros atitiktį higienos normų reikalavimams.“

5. Pakeisti 13.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„13.1. projektą įgyvendinant, bus padidintas viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumas – pasiekta mažiausiai C energinio naudingumo klasė **ir pagerintos pastatų bei jų inžinerinių**

~~sistemų fizinės ir energinės savybės, padidintas arba išlaikytas esamas viešųjų pastatų ploto naudojimo efektyvumas;“.~~

6. Pakeisti 13.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„13.4. bent 51 procentas viso pastato ploto nuosavybės teise priklauso valstybei ar savivaldybei ir ~~bent 51 procentas viso pastato ploto naudojamas pastatų valdytojų, nurodytų Programos 4.8 papunktyje, taip pat yra~~ visų pastato patalpų savininkų rašytinis susitarimas dėl pastato energijos vartojimo efektyvumo projekto vykdymo **(finansavimo ir įgyvendinimo)**.“

7. Pakeisti 17.1.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„17.1.1. pradėjus įgyvendinti Programą, kasmet atnaujinta ar perduota centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui, siekiant parduoti, nugriauti ar atnaujinti, mažiausiai 3 procentai bendro valstybei nuosavybės teise priklausančių ir jos naudojamų šildomų ir (arba) vėsinamų **arba planuojami šildyti ir (arba) vėsinti** viešųjų pastatų patalpų ploto, apskaičiuoto pagal praėjusių metų duomenis, kaip nurodyta energetikos ministro patvirtintoje Valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų – naudojamų pastatų, tinkamų atnaujinti, sąrašo sudarymo metodikoje (už šio kriterijaus atitiktį atsakingos ministerijos);“.

8. Pakeisti 23.2 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„23.2. Ministerijos atrinkto viešojo pastato valdytojas, prieš kreipdamasis į Programos 18.5 papunktyje nurodytą finansų įstaigą dėl viešajam pastatui atnaujinti reikalingo finansavimo skyrimo iš Energijos efektyvumo fondo lėšų ir grąžinamosios subsidijos priemonės lėšų, užsako atlikti energijos vartojimo auditą ir, vadovaudamasis energijos vartojimo audito ataskaitos duomenimis, kai privaloma, parengia viešojo pastato investicijų projektą, kaip nustatyta 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos įgyvendinimą reglamentuojančiuose teisės aktuose. **Viešojo pastato energijos vartojimo audito metu turi būti išnagrinėtos trys energijos taupymo priemonių grupės (paketai), pagal kurias būtų pasiekti šie rezultatai:**

23.2.1. atnaujinamas pastatas visose energijos taupymo priemonių grupėse (paketuose) turi atitikti vienodą energinio naudingumo klasę, t. y. C arba aukštesnę;

23.2.2. užtikrintos pastatui pagal jo paskirtį nustatytos higienos sąlygos;

23.2.3. įvertintas ir nustatytas investicijų poreikis Programos 2 priedo 12–14 punktuose numatytų veiksmų (priemonių) įgyvendinimui.“

9. Pakeisti 23.5 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„23.5. Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų dalis, tenkanti Programos 2 priedo 11–13 **12–14** punktuose nurodytiems veiksams (priemonėms) įgyvendinti, ir visų, įgyvendinant Programos 2 priede nurodytus veiksmus (priemones), padarytų pastato konstrukcijų ir kitų elementų fizinių pažeidimų pradinei būklei atkurti, neturi viršyti 20 procentų visos investicijų sumos. Programos 2 priedo 11–13 **12–14** punktuose nurodyti veiksmai (priemonės) nefinansuojami, jeigu **jie viešajame pastate tuo pačiu metu atliekami buvo finansuoti ir (arba) finansuojami** statybos darbai finansuojami iš kitų 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos priemonių ar kitų finansavimo šaltinių. Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų dalis, tenkanti techninės dokumentacijos, tiesiogiai susijusios su viešojo pastato atnaujinimu, diegiant Programos 2 priedo 1–13 **1–14** punktuose nurodytas priemonės, parengimui (energijos vartojimo audito, investicijų projekto **(kai privaloma)**, techninio projekto ir kt. parengimas ir jo ekspertizės atlikimas), gali sudaryti iki 10 procentų viešajam pastatui atnaujinti reikalingų investicijų sumos.“

10. Pakeisti 25 punktą ir jį išdėstyti taip:

„25. Siekdamas užtikrinti Programos 13.1 papunktyje nustatytų reikalavimų įgyvendinimą, viešojo pastato valdytojas parengia viešojo pastato naudojimo planą, kuris privalo būti raštu patvirtintas ministerijos pagal kompetenciją, atsižvelgiant į viešojo pastato paskirtį (jeigu tai valstybės nuosavybės teise valdomi administracinės paskirties pastatai, – centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo). Viešojo pastato naudojimo plane privalo būti nustatyta, kad **atnaujintą viešasis viešąjį pastatą pastatą pastato valdytojas naudotų pagal paskirtį vykdydamas savo tiesioginę veiklą bus naudojamas ne trumpiau kaip 10 metų. Viešojo pastato naudojimo plane taip pat turi būti nustatyta, kaip bus naudojamas viešasis pastatas, užtikrinant, kad jo ploto naudojimo efektyvumas atitiks Programos 13.1 papunktyje nurodytus reikalavimus.**“

11. Pakeisti 41 punktą ir jį išdėstyti taip:

„41. Pagal Programą įgyvendinami viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo projektai taikant ETPT modelį, skiriant grąžinamąją subsidiją, taikant finansines priemones, teikiant subsidijas arba naudojant šių priemonių derinius. **Pagal šias priemones atrenkant valstybei nuosavybės teise priklausančių viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo projektus ir skiriant finansavimą jų įgyvendinimui prioritetas turi būti teikiamas viešiesiems pastatams, kuriuos atnaujinus bus pasiekta aukštesnė nei C energinio naudingumo klasė, ir (arba) projektams, apimantiems daugiau kaip vieno pastato, kurių bendras plotas sudaro ne mažiau kaip 15 000 kv. m, atnaujinimą.**“

12. Pakeisti Programos 1 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

13. Pakeisti Programos 2 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

Ministras Pirmininkas

Energetikos ministras

Energetikos ministerijos
kalbos redaktorė

Aušra Siniuvienė
2019-10-23

Energetikos ministerijos
Teisės aktų teisėtyrinimo specialiosios

Nerijus Bieliauskas
2019-10-23

Energetikos viceministras

Rytis Kėvelaitis

2018-10-29

Finansų ministerijos

Vilius Sapokas

2019-10-24

Viešųjų pastatų energinio efektyvumo
didinimo programos
I priedas

IPAREIGOTŲ ATNAUJINTI, NUGRIAUTI AR PARDUOTI VALDOMŲ VIEŠŲJŲ PASTATŲ PLOTO DALIŲ
DYDŽIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Institucijos valdomų viešųjų pastatų ploto dalis energetikos ministro patvirtintuose sąrašuose, proc.	Iki 2020 metų privalomų atnaujinti ar perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui, siekiant parduoti, nugriauti ar atnaujinti, institucijos valdomų viešųjų pastatų ploto dalis, m ²
1.	Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija	24,36 33,3	88978 49 950
2.	Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija	18,38 12,1	67132 18 150
3.	Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija	15,06 11,4	55024 17 100
4.	Lietuvos Respublikos kultūros ministerija	15,09 12,4	55133 18 600
5.	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija	9,30 6,7	33976 10 050
6.	Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija	8,84 5,0	32292 7 500
7.	Lietuvos Respublikos finansų ministerija	4,64 0,6	16944 900
8.	Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija	2,23 0,6	8155 900
9.	Lietuvos Respublikos ūkio ministerija	0,41	1493
10.	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija	0,35 0,4	4291 580
11.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija	0,72 0,7	2621 1 050
12.	Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija	0,63 1,9	2286 2 850
13.	VĮ Turto bankas	14,9	22 370
	Iš viso	100	150 000

Energetikos ministerijos
kalbos redaktorė

Teisės skyriaus vyriausioji specialistė
Austra Simuvičienė
2019-10-23

Finansų ministerijos
Vilniaus apskr.
2019-10-23

Viešųjų pastatų energinio efektyvumo
didinimo programos
2 priedas

VIEŠŲJŲ PASTATŲ ATNAUJINIMO VEIKSMŲ (PRIEMONIŲ) SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas
1.	Šildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas
2.	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas
3.	Stogo šiltinimas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas
4.	Išorinių pastato sienų ir cokolio šiltinimas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir nuogrindos sutvarkymas
5.	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiltinimas
6.	Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams
7.	Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
8.	Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiltinimas, šildomo rūsio atitvarų šiltinimas
9.	Apšvietimo sistemos modernizavimas
10.	Atnaujintame pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos išteklių įrengimas
11.	Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatui tinklų ir įrenginių įrengimas
12.	Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas
13.	Konstrukcijų (balkonų laikančiųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastatą), kurios nesusijusios su šio priedo 1–10 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas – teisės aktų nustatyta tvarka pripažintos jų avarinės būklės likvidavimas
14.	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų turėklų atnaujinimas ir dažymas)

Energetikos ministerijos
kalbos redaktorė

Aušra Siniuvienė
Aušra Siniuvienė

2019-10-23

Energetikos ministerijos
Teisės skyriaus vyriausiasis specialistas

Nerijus Bieliauskas
Nerijus Bieliauskas

2019-10-23

Finansų ministerijos

Vilius Šapoka
Vilius Šapoka

2019-10-23